



## DETERMINA A CONTRARRE

**OGGETTO:** Servizio di Manutenzione Impianti Ventilazione e Condizionamento del Deposito Opec 2  
ID: C0407S16  
CIG : ZE61AD3474  
RDA n. 1030023814

### PREMESSO

che l'iter relativo alla RDA n. 1030023814 emessa dalla Funzione Disattivazione Casaccia per il fabbisogno in oggetto si è concluso in data 01.07.2016.

### CONSIDERATA:

- L'esigenza di richiedere il servizio in oggetto, necessario al mantenimento della funzionalità degli impianti di ventilazione e dei relativi sistemi di regolazione e controllo a servizio dell'impianto;
- Che la manutenzione ordinaria si rende necessaria al fine di rispettare le condizioni progettuali dell'impianto e le eventuali prescrizioni tecniche esistenti;
- Che i sistemi di sicurezza e ausiliari del Deposito Opec 2, inclusi quelli di supervisione e controllo degli impianti di ventilazione, sono integrati in quelli esistenti e operanti per le altre installazioni (IPU, Opec 1, Waste A&B);
- Che la manutenzione degli impianti di ventilazione delle sopracitate installazioni è affidata all'impresa Asiwork S.r.l. (Contratto di appalto conferito ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 163/2006 - ID C0625S15);
- Che la Asiwork S.r.l. ha svolto i servizi richiesti a perfetta regola d'arte, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti ed è in possesso dei requisiti tecnico-professionali richiesti;
- Che l'affidamento del servizio in oggetto a tale ditta garantirebbe la massima flessibilità nella pianificazione degli interventi manutentivi oltre ad economie di scala sui costi di personale e materiali;
- Che la Asiwork S.r.l. dispone di personale qualificato, formato sulle attività specifiche e sulla logistica di Sito, classificato ai sensi del D.Lgs. 230/95 avendo quindi già attivato la sorveglianza fisica e medica ai sensi di legge;
- Che si necessita di una gestione uniforme dei sistemi di supervisione e controllo degli impianti di ventilazione e condizionamento del Sito Sogin Casaccia.

### DETERMINA

di procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto, secondo gli elementi di seguito indicati:


- Settore:**
  - Settori speciali
  
- Modalità di indizione:** Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016
  
- Procedura :** Negoziata
  
- Oggetto principale del contratto:**
  - Servizi
  
- Importo stimato:**

Euro 35.419,56, così suddivisi:

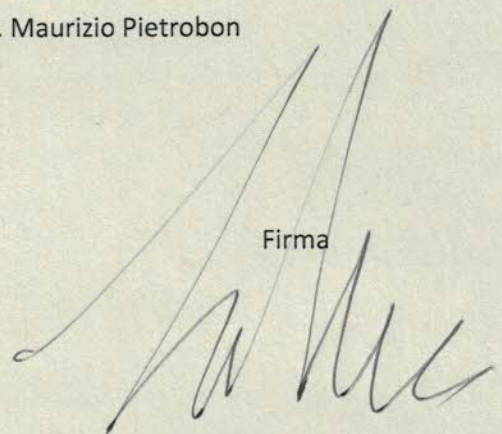
  - Euro 20.218,56 per servizi soggetti a ribasso
  - Euro 15.000 per forniture in opera non soggetti a ribasso
  - Euro 201,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
  
- Durata:** dalla data di perfezionamento fino al 31-12-2017
  
- Luogo di esecuzione:** Sogin SpA - Impianto di Casaccia - Via Anguillarese 301 (RM)
  
- Criterio di aggiudicazione:**
  - Minor prezzo
  
- Motivazione:** Trattasi di affidamento diretto
  
- Lotti:**
  - Lotto unico e indivisibile
  
- Elenco operatori economici:**

ASIWORK S.R.L. - Via di Marino 53/B – Ciampino (RM), per le motivazioni di cui sopra
  
- Responsabile del Procedimento in fase di Affidamento: Ing. Emilio Macci
  
- Responsabile del Procedimento in fase di Esecuzione: Ing. Maurizio Pietrobon
  
- Direttore di Esecuzione del Contratto: Ing. Valerio D'Elia

Roma, 03.08.2016



Firma



## Pio Edoardo

---

**Da:** Susini Alessandro  
**Inviato:** martedì 13 settembre 2016 17.21  
**A:** Pio Edoardo  
**Oggetto:** I: Nota su richiesta committenza manutenzione ventilazione OPEC2

---

**Da:** D'Elia Valerio  
**Inviato:** martedì 13 settembre 2016 17:18  
**A:** Susini Alessandro; Messoro Deborah  
**Cc:** Pietrobon Maurizio; Negrini Paola; De Battistis Paolo  
**Oggetto:** Nota su richiesta committenza manutenzione ventilazione OPEC2

Buongiorno,

vi informo, come richiesto, che la consegna degli impianti di ventilazione e di condizionamento del nuovo deposito OPEC2 è prevista entro il mese di Ottobre del corrente anno. A partire dalla data di consegna sarà possibile effettuare la manutenzione ordinaria e straordinaria di tali impianti.

Nel corso degli ultimi mesi sono stati completati progressivamente i lavori di adeguamento impiantistico all'interno di OPEC2. Si sono potute in tal modo definire nel dettaglio le specifiche necessità manutentive da riportare nella specifica tecnica allegata alla nuova richiesta di avvio committenza (RdA 1030023814) e definire, con tempistiche più accurate, la data presunta di consegna degli impianti stessi e quindi di avvio delle attività di manutenzione. Tali informazioni non erano pertanto disponibili all'atto dell'avvio della richiesta di avvio committenza (Oda 4520006025 - Asiwork) relativa alla manutenzione degli impianti di ventilazione già esistenti nel Sito.

Saluti,



Valerio D'Elia  
Responsabile Manutenzione

Area Disattivazione Casaccia  
Divisione Waste Management & Decommissioning

+39 06 99819108 - 3358041718

[vdelia@sogin.it](mailto:vdelia@sogin.it)

Sogin SpA - Via Anguillarese, 301 - 00123 Roma - [sogin.it](http://sogin.it)



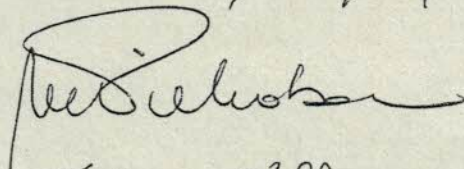
## NOTA GIUSTIFICATIVA

A seguito del completamento della realizzazione dell'impianto di ventilazione e condizionamento a servizio del deposito OPEC2 e a seguito della consegna degli impianti a Sogin, si rende necessario attivare un servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto stesso. La manutenzione ordinaria dell'impianto di ventilazione è necessaria per il mantenimento in efficienza di tale sistema. Si precisa che i sistemi di sicurezza e ausiliari del nuovo deposito, inclusi quelli di supervisione e controllo degli impianti di ventilazione, sono ovviamente integrati in quelli esistenti in sito per le altre installazioni (IPU, OPEC-1 e Waste A&B).

Essendo attivo per il sito di Casaccia un contratto di manutenzione degli impianti di ventilazione di IPU, OPEC-1 e Waste A&B con la ditta Asiwork srl (contratto rif. C0147S15, scadenza 31/12/2017, affidato a seguito di gara) si ritiene opportuno assegnare alla medesima ditta la manutenzione di questi nuovi impianti al fine di avere massima flessibilità nella pianificazione degli interventi manutentivi, economia di scala sui costi di personale e di materiale e disporre di personale già idoneo e classificato ai sensi del Dlgs 230/95 e ss.mm.ii. Ciò garantisce al sito il mantenimento dell'elevato livello qualitativo finora assicurato da Asiwork, evita possibili interferenze tra ditte incaricate della stessa tipologia di lavoro ed è condizione necessaria per la gestione uniforme dei sistemi di supervisione e controllo degli impianti di ventilazione e condizionamento del sito Sogin Casaccia.

La quantificazione economica stimata, riportata nel documento CS MI 00146 Rev.00, è pari a 35.419,56 euro, inclusi oneri per la sicurezza, per 18 mesi (a partire dal 1/7/2016, scadenza 31/12/2017), in linea con il contratto già in essere sopra menzionato.

Casaccia, 24/6/2016

  
Nolewo D'Elia