



**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO
PER PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA AI SENSI DELL'ART. 216 COMMA 9 DEL
D.LGS.50/2016.**

IL RESPONSABILE FUNZIONE ACQUISTI E APPALTI

Richiamato l'art. 36, c. 2, lett. b), del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", che prevede che i contratti relativi a forniture e servizi di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore alle soglie di cui all'art. 35, comma 1, lettera c), possono essere affidati mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato;

Richiamato l'art. 216, c. 9, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, che prevede che fino all'adozione delle linee guida previste dall'art. 36, c. 7, l'individuazione degli operatori economici avvenga tramite indagini di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul proprio profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, specificando i requisiti minimi richiesti ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta;

AVVISA

Ai sensi dell'art. 36 del d.lgs. 50/2016, La SO.G.I.N. SpA, intende procedere all'affidamento del servizio in oggetto, mediante procedura negoziata con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del predetto d.lgs. n. 50/2016.

Con il presente Avviso, SOGIN promuove una indagine di mercato preordinata a conoscere le manifestazioni di interesse delle imprese a presentare una offerta.
Tale fase consente alla stazione appaltante di delineare un quadro del mercato di riferimento, senza che ciò possa ingenerare negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.

1. Valore dell'iniziativa

L'importo complessivo posto a base di gara è pari ad euro 398.001,60, IVA esclusa, comprensivo degli oneri per la sicurezza per rischi da interferenze sono pari a 3.284,00 €.

2. Dati essenziali del contratto

Sono individuati, i seguenti elementi essenziali del contratto:

a) Riferimento: ID C0316S16 - CIG 67173840A4

b) Oggetto:

1. Servizi di pulizie industriali e civili
2. Servizi di decontaminazione (lavanderia)



3. Servizi di facchinaggio;

- b) Durata dell'affidamento: 5 mesi dal perfezionamento del contratto
c) Valore economico: L'importo complessivo posto a base di gara è pari ad euro 398.001,60, IVA esclusa, comprensivo degli oneri per la sicurezza per rischi da interferenze sono pari a 3.284,00 €.

3. Requisiti di idoneità professionale

Iscrizione al Registro della Camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato o ad altro Albo, ove previsto, capace di attestare lo svolgimento delle attività nello specifico settore.

4. Requisiti minimi di capacità economica/finanziaria

Aver realizzato, negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del bando di gara, un fatturato globale non inferiore complessivamente a un importo pari a € 796.003,20.

5. Capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione alla gara

1) Per il servizio di pulizie civili:

- Aver ricevuto in affidamento, nel periodo 2013-2015, almeno un contratto relativo alla prestazione di servizi di pulizie civili, per un importo pari a € 68.307,00;
- Dimostrare la capacità di applicare misure di gestione ambientale per l'esecuzione del contratto attraverso la presentazione della Registrazione EMAS oppure della certificazione ISO 14001 in corso di validità o di prove equivalenti come una descrizione dettagliata del sistema di gestione ambientale attuato (politica ambientale, analisi ambientale iniziale, programma di miglioramento, attuazione del sistema di gestione ambientale, misurazioni e valutazioni, definizione delle responsabilità, sistema di documentazione).

2) Per il servizio di pulizie industriali:

- Aver ricevuto in affidamento, nel periodo 2013-2015, almeno un contratto relativo alla prestazione di servizi di pulizie industriali, per un importo pari a € 60.427,00;
- Per le attività in "Zona Controllata" l'Appaltatore dovrà ottemperare a quanto previsto nella Linea Guida SOGIN GE RS 00001 per i lavoratori classificati come "Lavoratori esposti di categoria A" (D.Lgs. 230/95 e s.m.i.) nei casi e con le modalità indicate nei documenti tecnici di gara;
- Dimostrare la capacità di applicare misure di gestione ambientale per l'esecuzione del contratto attraverso la presentazione della Registrazione EMAS oppure della certificazione ISO 14001 in corso di validità o di prove equivalenti come una descrizione dettagliata del sistema di gestione ambientale attuato (politica ambientale, analisi ambientale iniziale, programma di miglioramento, attuazione del sistema di gestione ambientale, misurazioni e valutazioni, definizione delle responsabilità, sistema di documentazione).

3) Per il servizio di facchinaggio:

- Aver ricevuto in affidamento, nel periodo 2013-2015, almeno un contratto relativo alla prestazione di servizi di facchinaggio, per un importo pari a € 60.427,00;

- Per le attività in "Zona Controllata" l'Appaltatore dovrà ottemperare a quanto previsto nella Linea Guida SOGIN GE RS 00001 per i lavoratori classificati come "Lavoratori esposti di categoria A" (D.Lgs. 230/95 e s.m.i.) nei casi e con le modalità indicate nei documenti tecnici di gara;
- Dimostrare la capacità di applicare misure di gestione ambientale per l'esecuzione del contratto attraverso la presentazione della Registrazione EMAS oppure della certificazione ISO 14001 in corso di validità o di prove equivalenti come una descrizione dettagliata del sistema di gestione ambientale attuato (politica ambientale, analisi ambientale iniziale, programma di miglioramento, attuazione del sistema di gestione ambientale, misurazioni e valutazioni, definizione delle responsabilità, sistema di documentazione).

4) Per il servizio di decontaminazione (lavanderia):

- Aver ricevuto in affidamento, nel periodo 2013-2015, almeno un contratto relativo alla prestazione di servizi di decontaminazione (lavanderia), per un importo pari a € 47.669,76;
- Per le attività in "Zona Controllata" l'Appaltatore dovrà ottemperare a quanto previsto nella Linea Guida SOGIN GE RS 00001 per i lavoratori classificati come "Lavoratori esposti di categoria B" (D.Lgs. 230/95 e s.m.i.) nei casi e con le modalità indicate nei documenti tecnici di gara;

6. Operatori economici ammessi a partecipare alla gara

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 45 del d.lgs. n. 50/2016.

Il Numero minimo di operatori che saranno invitati alla procedura è pari a 5, ove esistenti.

Il Numero massimo di operatori che saranno invitati alla procedura è pari a 15.

Sogin si riserva la facoltà di procedere anche nel caso vi sia solo una manifestazione di interesse.

Sogin si riserva la possibilità di effettuare la gara anche in presenza di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 5.

Se il numero degli operatori interessati sarà superiore a 15, Sogin si riserva la facoltà di procedere ad un sorteggio pubblico di cui sarà data informativa sul sito www.sogin.it/bandi di gara.

Si rappresenta che le suddette manifestazioni di interesse pervenute non sono vincolanti per Sogin che, a suo insindacabile giudizio, potrà interrompere, sospendere, modificare, annullare in tutto o in parte la procedura intrapresa o di non dare seguito alla indagine di mercato per le attività di cui in parola, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

7. Modalità e termine di trasmissione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse dovrà essere inviata, tramite la compilazione dell'allegato modulo, all'indirizzo sogin@pec.sogin.it, entro 15 giorni solari decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, inserendo quale oggetto della comunicazione la seguente dicitura: "ID C0316S16 - CIG 67173840A4 - Manifestazione di interesse per Avviso di Indagine di Mercato per la procedura negoziata sotto soglia, ai sensi del art. 216 comma 9 D.lgs. 50/2016, per i servizi di pulizie industriali e civili, decontaminazione e facchinaggio presso la centrale di Caorso".

8. Modalità di contatto con la stazione appaltante

Il Responsabile della Fase di Affidamento è l'ing. Emilio Macci.

Per qualsiasi informazione contattare Laura Iacovantuono (tel. 0523 818 432 - iacovantuono@sogin.it).



9. Informazioni complementari

In relazione alle caratteristiche delle attività non è possibile procedere alla suddivisioni in lotti.
Le offerte dei concorrenti invitati alla procedura verranno valutate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con i seguenti pesi:

- offerta tecnica massimo 65 punti;
- offerta economica massimo 35 punti.

I criteri di attribuzione dei punteggi verranno articolati dettagliatamente nella Lettera di Invito.

Roma, 08/07/2016

Funzione Acquisti e Appalti
Il Responsabile
Emilio Macchi

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Emilio Macchi", written over the printed name.